

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 31 marca 2016 r.

Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział I Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	SSR Joanna Smalec
Protokolant:	Anna Wilkowiecka

po rozpoznaniu w dniu 22 marca 2016 r. w Goleniowie

sprawy z powództwa **B. B.**

przeciwko **Z. W., P. W. i L. N.**

o wydanie nieruchomości lokalowej i o zapłatę

I. nakazuje pozwanym Z. W., P. W. i L. N. opuszczenie i opróżnienie ze swoich rzeczy lokalu mieszkalnego nr (...) znajdującego się w budynku nr ew. 104, położonego w miejscowości (...), gmina N., dla której to nieruchomości lokalowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą KW nr (...) i wydanie ww. nieruchomości lokalowej powódce B. B. w stanie wolnym od osób i rzeczy;

II. orzeka, iż pozwana L. N. posiada uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego;

III. orzeka, iż pozwanym Z. W. i P. W. nie przysługuje uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego;

IV. nakazuje wstrzymać wykonanie punktu I wyroku co do pozwanej L. N. do czasu złożenia pozwanej przez Gminę N. oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego;

V. zasądza od pozwanych in solidum Z. W., P. W. i L. N. na rzecz powódki B. B. kwotę 1.726,20 zł (słownie: tysiąc siedemset dwadzieścia sześć złotych 20/100) wraz z odsetkami liczonymi w stosunku rocznym w następujący sposób: od dnia 27 sierpnia 2015 roku do 31 grudnia 2015 r. w wysokości odsetek ustawowych, a od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia zapłaty w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie, z tym że spełnienie tego świadczenia przez któregokolwiek z pozwanych zwalnia pozostałych pozwanych z zobowiązania wobec powoda;

VI. oddala powództwo o zapłatę w pozostałym zakresie;

VII. zasądza od powódki B. B. solidarnie na rzecz pozwanych Z. W., P. W. i L. N. kwotę 2.090,36 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćdziesiąt złotych 36/100) tytułem zwrotu kosztów postępowania, w tym tytułem zastępstwa procesowego;

VIII. nakazuje pobrać od powódki B. B. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego w Goleniowie kwotę 2.357,50 zł (słownie: dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 50/100) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych;

IX. nakazuje pobrać solidarnie od pozwanych Z. W., P. W. i L. N. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego w Goleniowie kwotę 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych

SSR Joanna Smalec